



FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/56 /22 Fecha: [29] [07] [2022]

No. de Licencia Otorgada: LIC/056/22 Fecha: [29] [07] [2022]

Vigencia del 29 Julio de 2022 Al 29 de Julio de 2023

DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	C. Luna del Cazador Lote34 Man. G	[S/N]	[49430]
	(Calle)	Nº Oficial	C.P.
Colonia/Fraccionamiento:	Lago Luna		
Municipio y localidad:	Tuxtepec, Jal		
Cuenta Predial:	U005074		
Superficie:	300.00	m2.	

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre:	SOTO	BRIZUELA	LJIS ARTURO
	(Apellido Paterno)	(Apellido Materno)	(Nombres)
Domicilio	[REDACTED]		
	(Calle)	(Nº Ext.)	C.P.
Colonia/Fraccionamiento:	Fracc. Puerta de Hierro		
Municipio y localidad:	Zapopan, JAL		
Teléfono(s)			

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:		
<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input checked="" type="checkbox"/> Otros: <u>ALBERCA</u>

Superficie total a construir: 278.00 m2

Tipología de vivienda a construir Edificación Residencial Habitacional UF

(especificar)

INDICAR:

Nº de niveles de cada Unidad: _____ Nº de viviendas en su caso: 1

Sup. Const. Por unidad: _____ m2

Altura máxima sobre el nivel de banqueteta: _____ ml.

Área libre : 22.00 m2

Área de estacionamiento: _____ m2

Nº de cajones según proyecto ejecutivo: _____

EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER _____ m2

SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO

DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO

Nivel	Superficies (m2)
Sótano	39.5
0º	95.8
-1º	101.6
1º	41.7
Alberca	31.2 m3

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: _____

Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)

Nº de registro: _____

Tipo de registro: _____

Domicilio: _____

Colonia: _____

Teléfono: _____

Nombre: _____

Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)

Nº de registro: _____

Tipo de registro: _____

Domicilio: _____

Colonia: _____

Teléfono: _____

PRORROGA DE LICENCIAS

1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ firma del funcionario responsable	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ firma del funcionario responsable	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ firma del funcionario responsable	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ firma del funcionario responsable

CLÁUSULAS

Con fecha 28 de Julio de 2022, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. 90 al 105 del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. 59 Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).

Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujete al reglamento.

La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los 5 días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.

EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

c.c.p. Director de Catastro.-Municipal
c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA

Con fecha 28 de Julio de 2023 Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.

Firma del Propietario

Firma del Director Responsable de la Obra

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Construcción

- ❖ CONSTRUCCION
Edificación Residencial Habitacional Unifamiliar.

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)



DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

➤ **COMPLETO**

Nombre y firma del propietario

Nombre y firma del Responsable

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."